

(別紙)

施設概要

秋田県東成瀬村の自然豊かな山間に位置する「やまゆり温泉ホテルブラン」は、四季折々の景観と温泉、アウトドアレジャーを同時に楽しめる温泉宿泊施設です。

最大の特徴は、ジュネス栗駒スキー場に直結した立地で、冬はスキーやスノーボードを存分に楽しめるほか、春から秋にかけては登山やトレッキング、パークゴルフなどの拠点としても利用されます。客室は和室・洋室あわせてコンパクトながら落ち着いた造りで、窓からはゲレンデや山々の景色を望むことができます。

施設内には、源泉 100% かけ流しの天然温泉を完備。泉質は pH9.8 の強アルカリ性単純硫黄泉で、肌をなめらかに整える「美肌の湯」として知られています。大浴場にはサウナも完備し、日帰り入浴にも対応しており、観光客だけでなく地元の方にも親しまれています。

【基本情報】

施設名称	やまゆり温泉ホテルブラン	
所在地	秋田県雄勝郡東成瀬村椿川字柳沢 39-7	
建物概要	構造階数	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造 3階建て
	建築面積	1,110.83 m ²
	延床面積	2,722.99 m ²
	床面積	1階 1,110.83 m ² 2階 1,046.71 m ² 3階 565.45 m ²
	開業日	平成7年12月16日開業（平成7年竣工）
	客室数	16室 定員80名
施設機能	宿泊、日帰り温泉など	
温泉概要	泉質：アルカリ性単純硫黄温泉（低張性・アルカリ性・高温泉） 泉温：源泉 46.4℃ 浴槽 42.0℃（平均） pH値：9.8（強いアルカリ性） 採取量：毎分 200 ℓ 分析年月日：平成 25 年 5 月 13 日	

施設名称	ジュネス1	
建物概要	構造階数	木造一部鉄骨造 平屋建て
	建築面積	859.28 m ²
	延床面積	830.65 m ²
	開業日	平成3年12月開業（平成3年竣工）
施設機能	レストラン ※冬期間はスキー場レストランとして営業	

施設名称	ジュネス栗駒スキー場	
建物概要	第1ペアリフト	L=629m（平成3年竣工）
	第2クワッドリフト	L=990m（平成3年竣工）
	第3ペアリフト	L=645m（平成5年竣工）
	第4クワッドリフト	L=932m（平成6年竣工） ※休止中

※ホテルブランのボイラーは更新時期が近づいています。各施設の運営に最低限必要な改修は、村で実施することも想定しています。
改修範囲や時期等については、事業者と協議のうえ検討していきます。

【運営状況】

◆ホテルブラン利用者数

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
宿泊利用	7,913人	7,011人	5,870人	2,342人	1,929人
広間休憩	143人	222人	476人	499人	413人
入浴利用	18,370人	22,920人	20,916人	19,637人	19,915人
宴会利用	4,410人	5,993人	3,773人	3,511人	2,139人
合計	30,836人	36,146人	31,035人	25,989人	24,396人

◆ホテルブラン運営状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
売上高	106,862千円	121,896千円	65,959千円	50,890千円	43,619千円
販売費・ 一般管理費	53,265千円	59,645千円	45,003千円	46,062千円	44,503千円

◆ジュネス栗駒スキー場利用者数

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
合計	16,600人	17,921人	16,246人	15,771人	13,974人

◆ジュネス栗駒スキー場運営状況

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
売上高	27,496千円	37,844千円	38,594千円	39,363千円	34,668千円
販売費・ 一般管理費	25,278千円	30,437千円	26,728千円	28,739千円	25,841千円

※「販売費・一般管理費」は、人件費を除いた金額です。

※ホテルブランの令和3年度及び令和4年度は、新型コロナウイルス感染拡大により落ち込んだ旅行需要を回復させるために、村で宿泊助成事業を実施したことにより一時的に回復したものです。

※ホテルブランの令和5年度以降は、現在受託している指定管理者の従業員不足により、5月～10月まで間、縮小営業としたことにより、利用者及び売上高が大幅に減少しています。

【位置図】

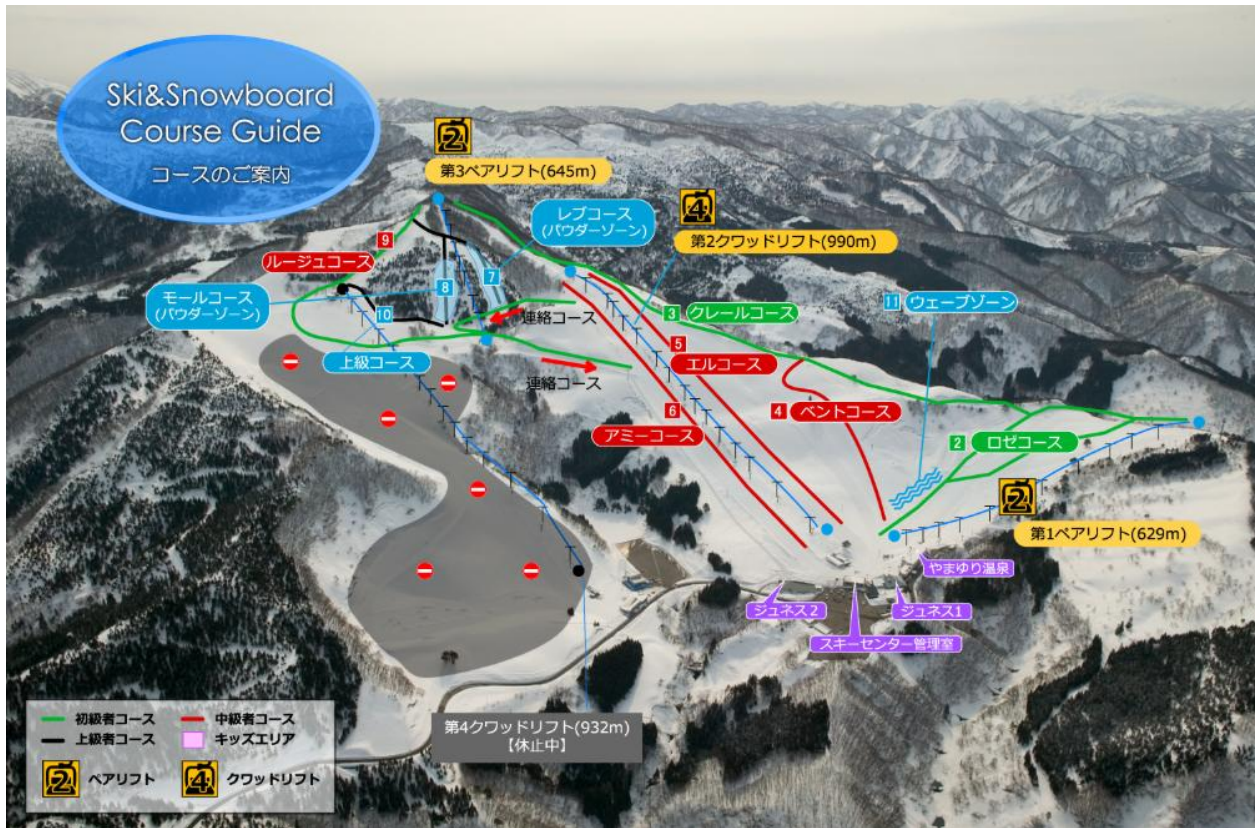


- 【アクセス】 自動車：秋田自動車道・十文字 IC から車で約 30 分
東北自動車道・水沢 IC から車で約 70 分（冬期通行止め）
鉄 道：JR 十文字駅から車で約 30 分

【ホテルブラン写真】



【ジュネス栗駒スキー場案内図】



【ジュネス栗駒スキー場写真】

